



Arbeiten mit Freiraum

Cotecda unterstützt mit projektbezogenen Leistungen im Immobilien- und Datenmanagement, bei inhaltlichen und personellen Anforderungsspitzen. Dabei sind wir schnell, flexibel und effizient – unsere Leistungen für die Kunden immer passgenau. Um diesem Anspruch gerecht zu werden, sorgen wir für ein Arbeitsumfeld, das zum Leben unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter passt. Zeitlich flexibel, räumlich mobil, in einem Kollegen-Team „Einer für Alle – Alle für Einen“. Denn keine Herausforderung ist zu groß, wenn man sie gemeinsam angeht.

Wir wachsen und suchen Dich zur weiteren Verstärkung unseres Teams:

Projektleiter Stammdatenpflege & Betriebskosten m | w | d

Deine Aufgaben:

- ☞ Erfassung, Pflege und Überprüfung der objekt- und mieterbezogenen Stammdaten
- ☞ Überprüfung der Umlagefähigkeit einzelner Kosten
- ☞ Abstimmung mit Versorgern und Kommunen
- ☞ Eigenverantwortliche Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- ☞ Bearbeitung von Mieteranfragen und etwaiger Widersprüche

- ☞ Aufzeigen von Optimierungspotenzial durch Auswertung von Forderungsausfällen
- ☞ Vorbereitung von Korrekturbuchungen

Interessiert? Wir bieten Dir:

- ☞ Anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben

- ☞ Innovatives und modernes Unternehmen mit Raum zur Eigenentwicklung und Übernahme von Verantwortung
- ☞ Einen respekt- und vertrauensvollen Umgang miteinander
- ☞ Flache Hierarchien und eine offene Unternehmenskultur
- ☞ Unterstützung bei fachlicher Entwicklung und langfristigen Perspektiven
- ☞ Flexible Arbeitszeitmodelle
- ☞ Mobile Office
- ☞ 30 Tage Urlaub
- ☞ Marktgerechtes Gehaltsmodell mit Beteiligung am Unternehmenserfolg

Dein Profil:

- ☞ Immobilienspezifische Ausbildung (Immobilienkaufmann | -frau, Finanz- oder Bilanzbuchhalter | -in oder vergleichbare Qualifikationen)
- ☞ 5 – 7 Jahre Berufserfahrung in der Abrechnung komplexer Objekte
 - ☞ Kenntnisse der immobilien- | betriebswirtschaftlichen Zusammenhänge | Mietrechtskenntnisse aus einer mehrjährigen Erfahrung
 - ☞ Eigenständige und genaue Arbeitsweise
 - ☞ Routine im Umgang mit MS Office und immobiliespezifischer Software | wünschenswert SAP & Yardi
 - ☞ Engagierte und belastbare Persönlichkeit mit Lernbereitschaft
 - ☞ Selbständige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise
 - ☞ Bereitschaft, innerhalb der Region an unterschiedlichen Standorten zu arbeiten (bspw. direkt beim Kunden), im Mobile Office oder am Unternehmensstandort in Frankfurt am Main

Los geht's – lass uns kennenlernen!

Bitte sende Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen, ausschließlich digital, unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

karriere@cotecda.de oder talent.network@cotecda.de