



Arbeiten mit Freiraum

Cotecda unterstützt mit projektbezogenen Leistungen im Immobilien- und Datenmanagement, bei inhaltlichen und personellen Anforderungsspitzen. Dabei sind wir schnell, flexibel und effizient – unsere Leistungen für die Kunden immer passgenau. Um diesem Anspruch gerecht zu werden, sorgen wir für ein Arbeitsumfeld, das zum Leben unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter passt. Zeitlich flexibel, räumlich mobil, in einem Kollegen-Team „Einer für Alle – Alle für Einen“. Denn keine Herausforderung ist zu groß, wenn man sie gemeinsam angeht.

Wir wachsen und suchen Dich zur weiteren Verstärkung unseres Teams:

Projektleiter Immobilienmanagement m | w | d (technisch)

Deine Aufgaben:

- ▣ Beratung und operative Begleitung unserer Kunden in technischen, wirtschaftlichen und organisatorischen Belangen von Immobilien und Projekten unterschiedlicher Nutzungsarten
- ▣ Mandatsbezogene Interimsverantwortung im technischen Asset oder Property Management
- ▣ Erstellung von Betriebsführungskonzepten und Kostenprognosen (Budgets) über den Gebäudelebenszyklus
- ▣ Analyse von Verträgen, Leistungen und Kosten zur Optimierung des Gebäudebetriebes
- ▣ Steuerung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen sowie

Sicherstellung der Einhaltung der Verkehrssicherungspflichten

- Weiterentwicklung der internen und externen Prozesse im Property Management
- Mitwirkung bei der Umsetzung eines Nachhaltigkeitskonzept auf Objektebene

Interessiert? Wir bieten Dir:

- Anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- Innovatives und modernes Unternehmen mit Raum zur Eigenentwicklung und Übernahme von Verantwortung
- Einen respekt- und vertrauensvollen Umgang miteinander
- Flache Hierarchien und eine offene Unternehmenskultur
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Mobile Office
- 30 Tage Urlaub
- Marktgerechtes Gehaltsmodell mit Beteiligung am Unternehmenserfolg

Dein Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Facility Management, Wirtschaftsingenieurwesen; Quereinsteiger mit technischer Ausbildung und nachgewiesener Expertise
- 3 – 5 Jahre Praxiserfahrung in mindestens einer der ausgeschriebenen Tätigkeiten
- Erfahrungen mit CAFM
- Erfahrungen in Datenmanagement-Systemen (Elo, Docuware, DMS, etc.) und Datenraummanagement-Systemen (Drooms, Brainloop, DRS, etc.) sowie in technischen Reportings und Dokumentationen
- Erfahrung in der Übernahme und | oder Abgabe von Immobilien | Immobilienportfolien
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift von Vorteil
- Strukturierte und selbständige Arbeitsweise ohne Angst, Fragen zu stellen und proaktiv an Lösungen zu arbeiten
- Bereitschaft, innerhalb der Region an unterschiedlichen Standorten zu arbeiten (bspw. direkt beim Kunden), im Mobile Office oder am Unternehmensstandort in Frankfurt am Main

Los geht's – lass uns kennenlernen!

Bitte sende Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen, ausschließlich digital, unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

karriere@cotecda.de oder talent.network@cotecda.de